

PUBLIC NOTICE

MISUSING PCATP LICENSE

ALL INDIVIDUALS / FIRMS / VENDORS WITHOUT VALID PCATP REGISTRATION

It has been observed that with sheer concern that Individuals/Firms/Vendors are practicing profession of Architecture and Town Planning without having valid license/registration as per Pakistan Council of Architects & Town Planners (PCATP) Ordinance IX of 1983. In pursuance to clause 2(a) and 2(n)

“Architect” means a person who holds any of the architectural qualifications specified in the First Schedule or the Second Schedule and is registered as an architect with the Council.

“Town Planner” means a person who holds any of the town planning qualifications specified in the First Schedule or the Second Schedule and is registered as a town planner with the Council.

The use of a Seal/Professional Stamp by an unlicensed Architect and Town Planners is an offence. In pursuance to clause 3.6 of Code of Professional Conduct “An architect or town planner shall not sign or put his signature to drawings, plans or specifications, not prepared by him or by his staff working under his supervision for the purpose of obtaining the sanction of any building authority”.

Every person who is not a holder of a Professional license and whoever uses a seal that will lead to the belief that the person is a professional Architect / Town Planner is guilty of an offence as defined in clause 28 of PCATP Ordinance IX of 1983 and appended below:

28. (2) Whoever willfully procures or attempts to procure himself to be registered under this Ordinance as an architect or town planner, or to have his name entered in either of the Lists, by making or producing or causing to be made or produced any false or fraudulent representation or declaration, either orally or in writing, and any person who assists him therein, shall be punishable with fine which may extend to five hundred rupees.

28. (3) Whoever falsely pretends to be registered under this Ordinance or to have his name borne on either of the Lists, or, not being registered under this Ordinance or having his name borne on either of the Lists, uses with his name any words or letters representing that he is so registered or his name is so borne, irrespective of whether any person is actually deceived by such pretense or representation or not, shall be punishable with fine which may extend to five hundred rupees.

28. (4) No person undertaking any professional, architectural or town planning work shall, unless he is registered under this Ordinance or his name is borne on either of the Lists, be entitled to recover before any court or other authority any sum of money for service rendered in such work.

This advisory is essential for the good practice of Architects and Town Planners. Hence, it is important that non-professionals are weeded out from the profession and only qualified and registered professionals possessing the requisite qualifications are engaged in the professional work at all levels.

Note: List of Individuals/Firms/Vendors involved in unauthorized professional stamp affixation and providing unauthorized professional services pertaining to Architects/Town Planners is available on the Council website i.e. www.pcatp.org.pk. All are advised to refrain in conduct of business with them.

Registrar, PCATP

Head Office: Office No.7-12, 1st Floor, Usman Center D-12 Markaz, Islamabad

Tel No: 051-2706668

Email: registrar@pcatp.org.pk

PID (K) NO-2387/21

اطلاع عام

کارآمد PCATP رجسٹریشن کے بغیر جملہ افراد/فرمز/وینڈرز کا

PCATP لائسنس کا غلط استعمال

سراسر توثیق کے ساتھ یہ دیکھا گیا ہے کہ افراد/فرمز/وینڈرز 1983 کے پاکستان کونسل آف آرکیٹیکٹس اینڈ ٹاؤن پلانرز (PCATP) آرڈیننس IX کے مطابق قابل معاہدہ لائسنس آرجسٹریشن کے بغیر آرکیٹیکچر اور ٹاؤن پلاننگ کے پیشے پر عمل ہی نہیں۔ شیق (a) اور (n) 2 کے مطابق "آرکیٹیکٹ" کا مطلب ہے وہ شخص جس کے پاس پہلے شیڈول یا دوسرے شیڈول میں بیان کردہ آرکیٹیکچرل قابلیت میں سے کوئی بھی ہے اور وہ کونسل کے ساتھ ایک "آرکیٹیکٹ" کے طور پر رجسٹرڈ ہے۔

"ٹاؤن پلانر" سے مراد وہ شخص ہے جس کے پاس پہلے شیڈول یا دوسرے شیڈول میں بیان کردہ ٹاؤن پلاننگ کی اہلیت میں سے کوئی بھی ہے اور وہ کونسل کے ساتھ ٹاؤن پلانر کے طور پر رجسٹرڈ ہے۔

غیر لائسنس یافتہ آرکیٹیکٹ اور ٹاؤن پلانرز کی طرف سے سیل پر پیشگی اسٹیپ کا استعمال جرم ہے۔ کوڈ آف پروفیشنل کنڈکٹ کی شیق 3.6 کی تعمیل میں "کسی بلڈنگ اتھارٹی کی منظوری حاصل کرنے کے مقصد سے کوئی آرکیٹیکٹ یا ٹاؤن پلانر کسی ایسی ڈراماٹکو، پلانر یا اتھریٹیاٹ پر اپنے دستخط کرے گا جو اس نے یا اس کی نگرانی کے تحت کام کرنے والے عملے نے جاری نہیں کی ہے۔"

بروزہ شخص جو پیشہ ورانہ لائسنس کا حامل نہیں ہے اور جو کوئی ایسی مہر استعمال کرتا ہے جس سے یہ عقین پیدا ہوتا ہے کہ وہ شخص ایک پیشہ ور آرکیٹیکٹ/ٹاؤن پلانر ہے وہ ایک جرم کا مرتکب ہوتا ہے جیسا کہ 1983 کے PCATP آرڈیننس IX کی شیق 28 اور اسی شیق کی ضمنی شیقوں میں بیان کیا گیا ہے اور ذیل میں درج ہے:

28 (2) جو شخص جان بوجھ کر کسی جھوٹی یا دھوکہ دہی کی نمائندگی یا اقرار نامہ پیش کرنے یا پیش کرنے کیلئے بنانے یا پیش کرنے کے ذریعے اس آرڈیننس کے تحت اپنے آپ کو ایک آرکیٹیکٹ یا ٹاؤن پلانر کے طور پر رجسٹرڈ کرنے کے حصول کی کوشش کرتا ہے، یا اس کا نام فہرستوں میں سے کسی ایک میں درج کروانے، یا جھوٹی یا فرضی نمائندگی یا اعلان، ترقیاتی یا تحریری طور پر بنانے کی کوشش کرتا ہے اور کوئی بھی شخص جو اس میں اس کی مدد کرے گا، جرمانے کے قابل ہوگا جو کہ پانچ سو روپے تک ہو سکتا ہے۔

28 (3) جو کوئی بھی اس آرڈیننس کے تحت رجسٹرڈ ہونے یا کسی بھی فہرست میں اپنا نام شامل ہونے کا دیکھا اور کرتا ہے یا اس آرڈیننس کے تحت رجسٹرڈ نہیں ہے یا اس کا نام کسی بھی فہرست میں شامل نہیں ہے اس کے باوجود اپنا نام یا کوئی الفاظ یا ایسے حروف استعمال کرتا ہے جس سے ظاہر ہوگا کہ وہ رجسٹرڈ ہے یا اس کا نام کسی بھی فہرست میں شامل ہے اس سے قطع نظر کہ کسی شخص کو اس طرح دکھانے یا نمائندگی سے دھمک دیا جائے اور جرمانے کا اقدار ہوگا جو کہ 500 روپے تک ہو سکتا ہے۔

28 (4) کوئی پیشہ ورانہ تعمیراتی یا ٹاؤن پلاننگ کا کام کرنے والا کوئی بھی شخص، جب تک کہ وہ اس آرڈیننس کے تحت رجسٹرڈ نہ ہو یا اس کا نام کسی بھی فہرست میں شامل نہ ہو، اس طرح کے کام میں پیش کردہ خدمت کے لیے کسی عدالت یا دیگر اتھارٹی کے دربارہ کسی بھی رقم کی وصولی کا اقدار نہیں ہوگا۔

آرکیٹیکٹس اور ٹاؤن پلانرز کے اچھے عمل کے لیے یہ صاحب مشورہ لازم ہے۔ لہذا یہ ضروری ہے کہ غیر پیشہ ور افراد کو پیشے سے نکال دیا جائے اور صرف اہل اور رجسٹرڈ پیشہ ور افراد ہی ہر سٹاپ پر پیشہ ورانہ کام میں مصروف ہوں۔

نوٹ: غیر ہزار پیشہ ورانہ سائپ گٹ لگانے اور آرکیٹیکٹس/ٹاؤن پلانرز سے متعلق غیر ہزار پیشہ ورانہ خدمات فراہم کرنے میں ملوث افراد/فرمز/وینڈرز کی فہرست کونسل کی ویب سائٹ یعنی www.pcatp.org.pk پر دستیاب ہے۔ کسی متعلقین کو مشورہ دیا جاتا ہے کہ وہ ان کے ساتھ کاروبار کرنے سے گریز کریں۔

رجسٹرار، PCATP ہینڈ آفس: آفس نمبر 12-7، پبلی منزل، چمن سینٹر 12-D مرکز، اسلام آباد

ٹیلی فون نمبر 051-2706668

ای میل registrar@pcatp.org.pk